

GEOM. ANDREA BERTONI

Place of construction / Luogo di costruzione / Lieu de construction:

SIA "FRAME HOUSE GROUP"

P'IVA: LV40003518117

Ādažu nov., Carnikavas pag., Kalngale,
Cielavu iela 16, LV-2163

Pacchetto		Prezzo
2	The Standart Specification Preset	36,379.88 €
Prefab		Prezzo
2.1.1	Isolamento per pareti esterne	Incluso nel pacchetto
2.1.2	Membrana di vapore interna per pareti esterne	825.00 €
2.1.4	OSB-3 per il lato interno delle pareti esterne	Incluso nel pacchetto
2.1.5	Membrana di facciata per pareti esterne	1,031.25 €
2.1.6	Isolamento di facciata 50 mm per pareti esterne	4,228.13 €
2.2.1	Pareti interne non strutturali	2,465.00 €
Non Prefab		Prezzo
2.1.3	Cartongesso per il lato interno delle pareti esterne	1,031.25 €
2.1.8.c	Listelli interni 45 x 45 mm per pareti esterne	1,134.38 €
2.2.2.a	Isolamento per pareti interne portanti	1,218.75 €
2.2.2.b	Isolamento per pareti interne non portanti	361.25 €
2.2.3.a	Cartongesso per pareti interne portanti	975.00 €
2.2.3.b	Cartongesso per pareti interne non portanti	425.00 €
2.3.2	Isolamento per travi del tetto standard	1,734.38 €
2.3.3	Membrana esterna per il tetto	875.00 €
2.3.4	Membrana interna per il tetto	555.00 €
2.3.6	Listelli di legno interni 45 x 45 per il tetto	971.25 €
2.3.8	OSB-3 interno da 12 mm per la tetto	1,387.50 €
2.3.9	Cartongesso per il tetto	693.75 €
2.4.1	OSB-3 da 22 mm per il solaio	1,919.38 €
2.4.2	OSB-3 da 12 mm per il solaio	1,037.50 €
2.4.3	Isolamento per il solaio	1,296.88 €
2.4.4	Cartongesso per il solaio	518.75 €
2.4.5	Listelli 45 x 45 mm per il solaio	726.25 €
Extra	Listelli di legno esterni 45 x 45 per il tetto (2 strati)	2,450.00 €
SOMMA:		64,240.51 €

Opzioni/Servizi Supplementari		
Extra	Finestre in PVC (Gealan S8000IQ, triplo vetro, a battente, colore bianco)	6,090.00 € – 9,135.00 €
3.1.b	Trasporto pacchetto Standard + materiale da installare in cantiere	7,200.00 € – 7,200.00 €
3.2.b	Montaggio del Pacchetto Passivo (struttura portante, escl. volo,vitto e alloggi)**	7,000.00 € – 11,200.00 €

• Le quotazioni di sopra indicate si intendono IVA esclusa.

• I prezzi per opzioni/servizi supplementari sono approssimativi.

• E' escluso dalla quotazione del montaggio del materiale da installare nel cantiere, in quanto da quotare successivamente (a richiesta).

Data di rilascio: 26.06.2026

Frame House group SIA rende disponibile a personalizzare il Progetto, qualora sia richiesto dal Committente.



Modalità di pagamento a mezzo bonifico bancario:

1. Acconto del 10% al momento dell'accettazione dell'offerta per bloccare il prezzo per 6 mesi (esclusi infissi, installazione e trasporto).
2. Acconto del 30% per sviluppare il Pacchetto di Progettazione Tecnica e riservare la data di produzione.
3. Acconto del 60% al termine della produzione (dopo notifica della disponibilità della struttura per la consegna).

Altri lavori, diversi da quelli riportati nel presente preventivo e necessari al completamento dell'opera, sono a carico del Committente o dell'Azienda delegata al completamento.

Date: _____

Firma del cliente: _____